

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Куйбышева 11

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 68,9 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

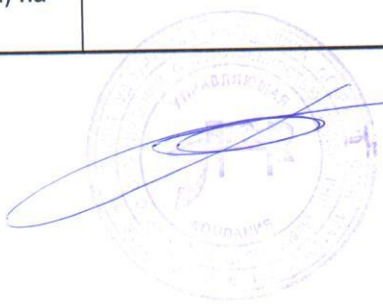
Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

-7 390

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 831	3 922	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	3 540	3 540
			2.банк.1,5%	94	94
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 831	3 922		3 634	3 634
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	2 848	1 136		3 987	3 987
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 848	1 136		3 987	3 987
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 679	5 058		7 621	7 621
пени	3 003	1 198			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	15 682	6 256		7 621	7 621
Сумма переплаты (задолженности)					-1 365
процент оплаты арендаторы		39,89			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-8 755

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Куйбышева д. 11**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 68,9

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

-7390

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
февраль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
март	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
апрель	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
май	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
июнь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*1,78 руб/мес.	122,642
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	

	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
	Ревизия эл.оборудования по графику	205
июль	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
август	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
сентябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
ноябрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
декабрь	управление многоквартирным домом 68,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	172,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*13,26руб/мес	26,52
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	51
	Итого:	3 540